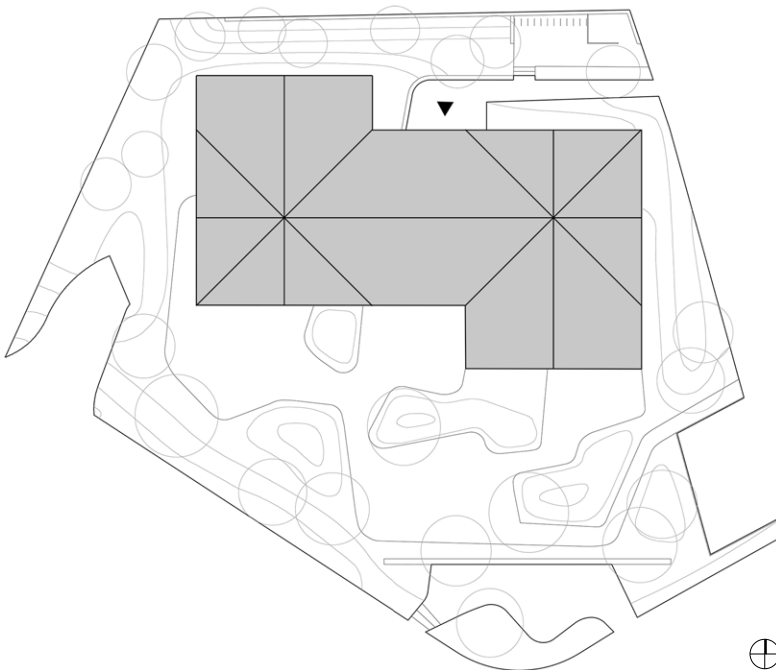


RENÉ SCHMID ARCHITEKTEN

AG

Ellen-Widmann-Weg 6
CH-8050 Zürich
Telefon +41 44 317 90 90
www.reneschmid.ch



1. ENERGIE-AUTARKES MEHRFAMILIENHAUS

STANDORT	Unterdorfstrasse CH - 8311 Brütten
LEISTUNGSUMFANG	Strategische Planung, Vorstudie Projektierung Gestalterische Begleitung
NUTZFLÄCHE	1010 qm Wohnfläche
WOHNUNGEN	9 Wohnungen 6 Whg à 4 1/2 Zi mit 114 - 145 qm 2 Whg à 3 1/2 Zi mit 98 - 102 qm 1 Whg à 2 1/2 Zi mit 80 qm
FERTIGSTELLUNG	2016



KONZEPT:

Das Mehrfamilienhaus in Brütten ist das erste energieautarke Gebäude seiner Art. Es wird ohne externe Energiezulieferung betrieben. Es ist damit frei und unabhängig von externen Energiezulieferern (inkl. Holz). Im Vordergrund steht das Energiekonzept der „4S“ - Sammeln, Speichern, Sparen und Schonen. Solarenergie wird das ganze Jahr über hocheffiziente Solarpaneele auf Dach und Fassade am Gebäude gesammelt. Zusätzlich wird über Umgebungswärme Energie auf dem Grundstück gewonnen. Die gesammelte Energie wird in diversen Speichern im und unter dem Gebäude gespeichert und für den Eigenverbrauch gesichert. Dabei ist das Gebäude in seiner Gesamtheit total auf Effizienz getrimmt und damit sehr sparsam. Zusätzlich fördert schonender Umgang mit der zur Verfügung stehenden Energie ein neues Energiebewusstsein der Bewohner. Grundsätzlich sammelt und speichert das energieautarke Mehrfamilienhaus nicht mehr Energie als es für den Eigenbetrieb benötigt. Die Solaranlage selbst ist für den Winter ausgelegt um auch bei geringer Sonneneinstrahlung möglichst viel Energie zu erzeugen. Genügsam wäre das Adjektiv wenn man dem Haus eine Eigenschaft geben müsste. Das realisierte Konzept richtet sich an jedermann, an Menschen die bisher bewusst aber auch unbewusst mit dem Thema Energie umgegangen sind. Das Thema „4S“ soll verständlich und nachvollziehbar für das tägliche Leben kommuniziert werden. Auf Grund der unzähligen Möglichkeiten mit dem Mehrfamilienhaus in Brütten Energieeinsparungen im Alltag umzusetzen, nimmt es eine revolutionäre Vorreiterposition ein, die auch für zukunftsorientierte Investoren und Bauherren von grosser Bedeutung ist.

ARCHITEKTUR:

Die Architektur selbst ist ein wichtiger Bestandteil des Gesamtprojekts. Die stumpfwinklige Parzelle für das Gebäude befindet sich am südwestlichen Ortseingang von Brütten. Das Bauwerk ist im hinteren Teil des Grundstücks situiert, was öffentlichen und privaten Freiraum im vorderen Teil der Parzelle ermöglicht sowie für eine harmonische städtebauliche Einpassung sorgt. Das Mehrfamilienhaus besteht aus einem Längsbau aus welchem je an beiden Enden ein Querbau heraussticht. Die daraus resultierenden Kreuzgiebelfiguren bestimmen die gesamte Kubatur und sorgen für die Verbindung des Baukörpers mit der umgebenden Struktur. Dabei besitzt das Haus keine Vordächer, die Regenrinnen laufen hinter der Fassade und die Loggien sind in das Volumen hineinverschoben. Kein Bauteil wirft Schatten auf die Fassade, was den monolithischen Charakter des Bauwerks stärkt und den Einsatz der Photovoltaik-Anlage optimiert. Die Photovoltaik-Paneele sorgen neben der Stromerzeugung vor allem mit ihrem spezifisch für die Architektur-Anwendung entwickelten Aussehen, ihrer matt-edlen dunkelbraunen Oberfläche, für den gestalterischen Ausdruck des Gebäudes. Die Einschnitte für die Loggien und Fenster sind mit Holz ausgekleidet und komplettieren das elegante Materialkonzept. Es kommt zu einer Symbiose von Architektur und Umwelttechnik, Gestaltung und Energiebewusstsein, was eine Kernkompetenz der Macher und Initiatoren ist.







Portfolio - Erstes energieautarkes Mehrfamilienhaus Brütten

